

График-смета проведения работ по капитальному ремонту №01/1055000504525/18-2027

на ремонт редуктора лебедки главного привода с заменой подшипников и сальников на лифте

Наименование объекта: М.о., г. Балашиха, Твардовского, д. 18, п. 1 пасс.

Основание:

Сметная стоимость 81,003 тыс.руб.

Нормативная трудоемкость 36 чел.-ч

Сметная заработная плата 21,472 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2026 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Норма расхода	Поправочные коэффициенты	Цена на единицу измерения, руб.	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Монтажные работы

1	MP01-03-010-01	Ремонт редуктора лебедки главного привода (в т.ч. замена подшипников и сальников)	1	1,00					
		ЗП				1,00	21472,31	21472,31	
		МР				1,00	644,21	644,21	
		НР от ФОТ	%	89,00				19110,36	
		СП от ФОТ	%	44,00				9447,82	
		ЗТР	чел-ч	35,98		1,00			35,98
Всего по позиции								50674,70	50674,70
2		Подшипник 66-412 (спаренный)	шт.	1,00		1,00	18850,00	18850,00	
3		Подшипник 409	шт.	1,00		1,00	2535,00	2535,00	
4		Сальник 45х65	шт.	4,00		1,00	49,19	196,76	
Итого прямые затраты по разделу								22116,52	
в том числе:									
оплата труда (ОТ)								21472,31	
эксплуатация машин и								0,00	
в том числе:									
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов								0,00	
в том числе:									
оплата труда машинистов (ОТм)								0,00	
доплаты к оплате труда машинистов								0,00	
материальные ресурсы								644,21	
в том числе:									
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки								644,21	
дополнительная перевозка материальных ресурсов								0,00	
перевозка								0,00	
Итого ФОТ (справочно)								21472,31	
Итого накладные расходы								19110,36	
Итого сметная прибыль								9447,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого оборудование						21581,76	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						21581,76	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Итого прочие затраты						0,00	
		Итого по разделу						72256,46	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в						0,00	
		ВСЕГО строительные работы						0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО монтажные работы						50674,70	
		в том числе:							
		прямые затраты						22116,52	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	36,00				21472,31	
		эксплуатация машин и						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						644,21	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						644,21	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						21472,31	
		накладные расходы						19110,36	
		сметная прибыль						9447,82	
		ВСЕГО оборудование						21581,76	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						21581,76	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		ВСЕГО прочие затраты						0,00	
		в том числе:							
		прочие затраты						0,00	
		прочие работы		1,00				0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и механизмов						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО по смете						72256,46	
		Всего прямые затраты по смете						22116,52	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	36,00				21472,31	
		эксплуатация машин и						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						644,21	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						644,21	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		Всего ФОТ (справочно)						21472,31	
		Всего накладные расходы						19110,36	
		Всего сметная прибыль						9447,82	
		Всего оборудование						21581,76	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						21581,76	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Всего прочие затраты						0,00	
		Справочно							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в						0,00	
		затраты труда рабочих		35,98					
		затраты труда машинистов							
		ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)						72256,46	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в						0,00	
		Затраты на компенсацию НДС при расчете для УСН		22,00				4889,71	
		% НДС от сметной стоимости						7,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НДС, %		5,00				3857,31	

Всего

81003,48

Дата начала работ

01.01.2027г

Дата окончания работ

31.12.2027г

Подрядчик ООО

"Валашиха лифт"

Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки и тяговых канатов на лифте
 Наименование объекта: М.о., г. Балашиха, Твардовского, д. 18, п. 2 гр./пасс.
 Основание:

Сметная стоимость 351,452 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 117 чел.-ч
 Сметная заработная плата 69,627 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2026 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Норма расхода	Поправочные коэффициенты	Цена на единицу измерения, руб.	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									зиг, всего чел.ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Монтажные работы

1	МР01-01-002-16	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 2	1 шт.	1,00					
	ЗП					1,00	8839,31	8839,31	
	ЗМ					1,00	560,82	560,82	
	в т.ч. ЗПМ					1,00	332,68	(332,68)	
	МР					1,00	265,17	265,17	
	НР от ФОТ		%	89,00				8163,07	
	СП от ФОТ		%	44,00				4035,68	
	ЗТР		чел-ч	16,20		1,00			16,20
Всего по позиции								21864,05	21864,05
2	МР01-01-009-01	Замена тягового каната	1 канат	4,00					
	ЗП					1,00	15197,02	60788,07	
	МР					1,00	455,94	1823,75	
	НР от ФОТ		%	89,00				54101,38	
	СП от ФОТ		%	44,00				26746,75	
	ЗТР		чел-ч	25,11		1,00			100,44
Всего по позиции								143459,95	35864,99
Итого прямые затраты по разделу								72277,12	
в том числе:									
оплата труда (ОТ)								69627,38	
эксплуатация машин и								560,82	
в том числе:									
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов								560,82	
в том числе:									
оплата труда машинистов (ОТм)								332,68	
доплаты к оплате труда машинистов								0,00	
материальные ресурсы								2088,92	
в том числе:									
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки								2088,92	
дополнительная перевозка материальных ресурсов								0,00	
перевозка								0,00	
Итого ФОТ (справочно)								69960,06	
Итого накладные расходы								62264,45	
Итого сметная прибыль								30782,43	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого оборудование						0,00	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Итого прочие затраты						0,00	
		Итого по разделу						165324,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	

Раздел 2. Оборудование и материалы

3	КВШ 525x4x12 КМЗ	шт.	1,00	1,00	43200,00	43200,00	
4	Канат лифтовой 12 DIN	м.	212,00	1,00	449,19	95228,28	
	Итого прямые затраты по разделу					0,00	
	в том числе:						
	оплата труда (ОТ)					0,00	
	эксплуатация машин и					0,00	
	в том числе:						
	эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов					0,00	
	в том числе:						
	оплата труда машинистов (ОТм)					0,00	
	доплаты к оплате труда машинистов					0,00	
	материальные ресурсы					0,00	
	в том числе:						
	материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки					0,00	
	дополнительная перевозка материальных ресурсов					0,00	
	перевозка					0,00	
	Итого ФОТ (справочно)					0,00	
	Итого накладные расходы					0,00	
	Итого сметная прибыль					0,00	
	Итого оборудование					138428,28	
	в том числе:						
	оборудование без учета дополнительной перевозки					138428,28	
	дополнительная перевозка оборудования					0,00	
	Итого прочие затраты					0,00	
	Итого по разделу					138428,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

в том числе:

материальные ресурсы, 0,00
отсутствующие в ФРСН

оборудование, отсутствующее 0,00
в ФРСН

ВСЕГО строительные работы 0,00

в том числе:

прямые затраты 0,00

в том числе:

оплата труда (ОТ) чел.-ч 0,00

эксплуатация машин и 0,00
механизмов

в том числе:

эксплуатация машин и 0,00
механизмов без учета доплат к
оплате труда машинистов

в том числе:

оплата труда чел.-ч 0,00
машинистов (ОТм)

доплаты к оплате труда 0,00
машинистов

материальные ресурсы 0,00

в том числе:

материальные ресурсы 0,00
без учета дополнительной
перевозки

дополнительная 0,00
перевозка материальных ресурсов

перевозка 0,00

ФОТ (справочно) 0,00

накладные расходы 0,00

сметная прибыль 0,00

ВСЕГО монтажные работы 165324,00

в том числе:

прямые затраты 72277,12

в том числе:

оплата труда (ОТ) чел.-ч 117,00 69627,38

эксплуатация машин и 560,82
механизмов

в том числе:

эксплуатация машин и 560,82
механизмов без учета доплат к
оплате труда машинистов

в том числе:

оплата труда чел.-ч 1,00 332,68
машинистов (ОТм)

доплаты к оплате труда 0,00
машинистов

материальные ресурсы 2088,92

в том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	материальные ресурсы							2098,92	
	без учета дополнительной								
	перевозки								
	дополнительная							0,00	
	перевозка материальных ресурсов								
	перевозка							0,00	
	ФОТ (справочно)							69960,06	
	накладные расходы							62264,45	
	сметная прибыль							30782,43	
	ВСЕГО оборудование							138428,28	
	в том числе:								
	оборудование без учета							138428,28	
	дополнительной перевозки								
	дополнительная перевозка							0,00	
	оборудования								
	ВСЕГО прочие затраты							0,00	
	в том числе:								
	прочие затраты							0,00	
	прочие работы				1,00			0,00	
	в том числе:								
	прямые затраты							0,00	
	в том числе:								
	оплата труда (ОТ)		чел.-ч					0,00	
	эксплуатация машин и							0,00	
	механизмов								
	в том числе:								
	эксплуатация машин							0,00	
	и механизмов без учета доплат к								
	оплате труда машинистов								
	в том числе:								
	оплата труда		чел.-ч					0,00	
	машинистов (ОТм)								
	доплаты к оплате							0,00	
	труда машинистов								
	материальные ресурсы							0,00	
	в том числе:								
	материальные							0,00	
	ресурсы без учета								
	дополнительной перевозки								
	дополнительная							0,00	
	перевозка материальных ресурсов								
	перевозка							0,00	
	ФОТ (справочно)							0,00	
	накладные расходы							0,00	
	сметная прибыль							0,00	
	ВСЕГО по смете							303752,28	
	Всего прямые затраты по							72277,12	
	смете								
	в том числе:								
	оплата труда (ОТ)		чел.-ч	117,00				69627,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		эксплуатация машин и механизмов						560,82	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						560,82	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч	1,00				332,68	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						2088,92	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						2088,92	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		Всего ФОТ (справочно)						69960,06	
		Всего накладные расходы						62264,45	
		Всего сметная прибыль						30782,43	
		Всего оборудование						138428,28	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						138428,28	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Всего прочие затраты						0,00	
		Справочно							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		затраты труда рабочих		116,64					
		затраты труда машинистов		0,55					
		ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)						303752,28	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		Затраты на компенсацию НДС при расчете для УСН		22,00				30963,97	
		% НДС от сметной стоимости						10,00	
		НДС, %		5,00				16735,81	
		Всего						351452,06	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Дата начала работ

01.01.2027г

Дата окончания работ

31.12.2027г

Подрядчик ООО

"Валашиха лифт"

Ремонт редуктора лебедки главного привода с заменой подшипников и сальников на лифте
 Наименование объекта: М.о., г. Балашиха, Твардовского, д. 18, п. 3 гр/пасс.
 Основание:

Сметная стоимость **81,003** тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость **36** чел.-ч
 Сметная заработная плата **21,472** тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2026 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Норма расхода	Поправочные коэффициенты	Цена на единицу измерения, руб.	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел.ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Монтажные работы

1	МР01-03-010-01	Ремонт редуктора лебедки главного привода (в т.ч. замена подшипников и сальников)	1	1,00					
		ЗП				1,00	21472,31	21472,31	
		МР				1,00	644,21	644,21	
		НР от ФОТ	%	89,00				19110,36	
		СП от ФОТ	%	44,00				9447,82	
		ЗТР	чел-ч	35,98		1,00			35,98
Всего по позиции								50674,70	50674,70
2		Подшипник 66-412 (спаренный)	шт.	1,00		1,00	18850,00	18850,00	
3		Подшипник 409	шт.	1,00		1,00	2535,00	2535,00	
4		Сальник 45х65	шт.	4,00		1,00	49,19	196,76	
Итого прямые затраты по разделу								22116,52	
в том числе:									
оплата труда (ОТ)								21472,31	
эксплуатация машин и								0,00	
в том числе:									
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов								0,00	
в том числе:									
оплата труда машинистов (ОТм)								0,00	
доплаты к оплате труда машинистов								0,00	
материальные ресурсы								644,21	
в том числе:									
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки								644,21	
дополнительная перевозка материальных ресурсов								0,00	
перевозка								0,00	
Итого ФОТ (справочно)								21472,31	
Итого накладные расходы								19110,36	
Итого сметная прибыль								9447,82	
Итого оборудование								21581,76	
в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		оборудование без учета дополнительной перевозки						21581,76	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Итого прочие затраты						0,00	
		Итого по разделу						72256,46	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в						0,00	
		ВСЕГО строительные работы						0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО монтажные работы						50674,70	
		в том числе:							
		прямые затраты						22116,52	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	36,00				21472,31	
		эксплуатация машин и						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		оплата труда	чел.-ч					0,00	
		машинистов (ОТм)							
		доплаты к оплате труда						0,00	
		машинистов							
		материальные ресурсы						644,21	
		в том числе:							
		материальные ресурсы						644,21	
		без учета дополнительной							
		перевозки							
		дополнительная						0,00	
		перевозка материальных ресурсов							
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						21472,31	
		накладные расходы						19110,36	
		сметная прибыль						9447,82	
		ВСЕГО оборудование						21581,76	
		в том числе:							
		оборудование без учета						21581,76	
		дополнительной перевозки							
		дополнительная перевозка						0,00	
		оборудования							
		ВСЕГО прочие затраты						0,00	
		в том числе:							
		прочие затраты						0,00	
		прочие работы			1,00			0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и						0,00	
		механизмов							
		в том числе:							
		эксплуатация машин и						0,00	
		механизмов без учета доплат к							
		оплате труда машинистов							
		в том числе:							
		оплата труда	чел.-ч					0,00	
		машинистов (ОТм)							
		доплаты к оплате						0,00	
		труда машинистов							
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы						0,00	
		без учета дополнительной							
		перевозки							
		дополнительная						0,00	
		перевозка материальных ресурсов							
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ВСЕГО по смете							72256,46	
	Всего прямые затраты по смете							22116,52	
	в том числе:								
	оплата труда (ОТ)	чел.-ч	36,00					21472,31	
	эксплуатация машин и							0,00	
	в том числе:								
	эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов							0,00	
	в том числе:								
	оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч						0,00	
	доплаты к оплате труда машинистов							0,00	
	материальные ресурсы							644,21	
	в том числе:								
	материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки							644,21	
	дополнительная перевозка материальных ресурсов							0,00	
	перевозка							0,00	
	Всего ФОТ (справочно)							21472,31	
	Всего накладные расходы							19110,36	
	Всего сметная прибыль							9447,82	
	Всего оборудование							21581,76	
	в том числе:								
	оборудование без учета дополнительной перевозки							21581,76	
	дополнительная перевозка оборудования							0,00	
	Всего прочие затраты							0,00	
	Справочно								
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							0,00	
	оборудование, отсутствующее в							0,00	
	затраты труда рабочих			35,98					
	затраты труда машинистов								
	ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)							72256,46	
	в том числе:								
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							0,00	
	оборудование, отсутствующее в							0,00	
	Затраты на компенсацию НДС при расчете для УСН			22,00				4889,71	
	% НДС от сметной стоимости							7,00	
	НДС, %			5,00				3857,31	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего									81003,48

Дата начала работ
01.01.2027г
Дата окончания работ
31.12.2027г

Подрядчик ООО
"Балашиха лифт"

Замену канатоведущего шкива лифтовой лебедки и тяговых канатов на лифте
 Наименование объекта: М.о., г. Балашиха, Твардовского, д. 18, п. 4 гр./пасс.
 Основание:

Сметная стоимость 351,452 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость 117 чел.-ч
 Сметная заработная плата 69,627 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2026 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Норма расхода	Поправочные коэффициенты	Цена на единицу измерения, руб.	ВСЕГО затрат, руб.	Справ. з.тр., всего чел.-ч
									Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Монтажные работы

1	МР01-01-002-16	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 2	1 шт.	1,00					
		ЗП				1,00	8839,31	8839,31	
		ЭМ				1,00	560,82	560,82	
		в т.ч. ЗПМ				1,00	332,68	(332,68)	
		МР				1,00	265,17	265,17	
		НР от ФОТ	%	89,00				8163,07	
		СП от ФОТ	%	44,00				4035,68	
		ЗТР	чел-ч	16,20		1,00			16,20

Всего по позиции

21864,05 21864,05

2	МР01-01-009-01	Замена тягового каната	1 канат	4,00					
		ЗП				1,00	15197,02	60788,07	
		МР				1,00	455,94	1823,75	
		НР от ФОТ	%	89,00				54101,38	
		СП от ФОТ	%	44,00				26746,75	
		ЗТР	чел-ч	25,11		1,00			100,44

Всего по позиции

143459,95 35864,99

Итого прямые затраты по разделу

72277,12

в том числе:

оплата труда (ОТ)

69627,38

эксплуатация машин и

560,82

в том числе:

эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов

560,82

в том числе:

оплата труда машинистов (ОТм)

332,68

доплаты к оплате труда машинистов

0,00

материальные ресурсы

2088,92

в том числе:

материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки

2088,92

дополнительная перевозка материальных ресурсов

0,00

перевозка

0,00

Итого ФОТ (справочно)

69960,06

Итого накладные расходы

62264,45

Итого сметная прибыль

30782,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Итого оборудование								0,00	
в том числе:									
оборудование без учета дополнительной перевозки								0,00	
дополнительная перевозка оборудования								0,00	
Итого прочие затраты								0,00	
Итого по разделу								165324,00	
в том числе:									
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								0,00	
оборудование, отсутствующее в ФРСН								0,00	

Раздел 2. Оборудование и материалы

3	КВШ 525х4х12 КМЗ	шт.	1,00	1,00	43200,00	43200,00			
4	Канат лифтовой 12 DIN	м.	212,00	1,00	449,19	95228,28			
Итого прямые затраты по разделу								0,00	
в том числе:									
оплата труда (ОТ)								0,00	
эксплуатация машин и								0,00	
в том числе:									
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов								0,00	
в том числе:									
оплата труда машинистов (ОТм)								0,00	
доплаты к оплате труда машинистов								0,00	
материальные ресурсы								0,00	
в том числе:									
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки								0,00	
дополнительная перевозка материальных ресурсов								0,00	
перевозка								0,00	
Итого ФОТ (справочно)								0,00	
Итого накладные расходы								0,00	
Итого сметная прибыль								0,00	
Итого оборудование								138428,28	
в том числе:									
оборудование без учета дополнительной перевозки								138428,28	
дополнительная перевозка оборудования								0,00	
Итого прочие затраты								0,00	
Итого по разделу								138428,28	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

в том числе:

материальные ресурсы, 0,00
отсутствующие в ФРСН

оборудование, отсутствующее 0,00
в ФРСН

ВСЕГО строительные работы 0,00

в том числе:

прямые затраты 0,00

в том числе:

оплата труда (ОТ) чел.-ч 0,00

эксплуатация машин и 0,00
механизмов

в том числе:

эксплуатация машин и 0,00
механизмов без учета доплат к
оплате труда машинистов

в том числе:

оплата труда чел.-ч 0,00
машинистов (ОТм)

доплаты к оплате труда 0,00
машинистов

материальные ресурсы 0,00

в том числе:

материальные ресурсы 0,00
без учета дополнительной
перевозки

дополнительная 0,00
перевозка материальных ресурсов

перевозка 0,00

ФОТ (справочно) 0,00

накладные расходы 0,00

сметная прибыль 0,00

ВСЕГО монтажные работы 165324,00

в том числе:

прямые затраты 72277,12

в том числе:

оплата труда (ОТ) чел.-ч 117,00 69627,38

эксплуатация машин и 560,82
механизмов

в том числе:

эксплуатация машин и 560,82
механизмов без учета доплат к
оплате труда машинистов

в том числе:

оплата труда чел.-ч 1,00 332,68
машинистов (ОТм)

доплаты к оплате труда 0,00
машинистов

материальные ресурсы 2088,92

в том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		материальные ресурсы						2088,92	
		без учета дополнительной							
		перевозки							
		дополнительная						0,00	
		перевозка материальных ресурсов							
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						69960,06	
		накладные расходы						62264,45	
		сметная прибыль						30782,43	
		ВСЕГО оборудование						138428,28	
		в том числе:							
		оборудование без учета						138428,28	
		дополнительной перевозки							
		дополнительная перевозка						0,00	
		оборудования							
		ВСЕГО прочие затраты						0,00	
		в том числе:							
		прочие затраты						0,00	
		прочие работы			1,00			0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и						0,00	
		механизмов							
		в том числе:							
		эксплуатация машин						0,00	
		и механизмов без учета доплат к							
		оплате труда машинистов							
		в том числе:							
		оплата труда	чел.-ч					0,00	
		машинистов (ОТм)							
		доплаты к оплате						0,00	
		труда машинистов							
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные						0,00	
		ресурсы без учета							
		дополнительной перевозки							
		дополнительная						0,00	
		перевозка материальных ресурсов							
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО по смете						303752,28	
		Всего прямые затраты по						72277,12	
		смете							
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	117,00				69627,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		эксплуатация машин и механизмов						560,82	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						560,82	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч	1,00				332,68	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						2088,92	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						2088,92	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		Всего ФОТ (справочно)						69960,06	
		Всего накладные расходы						62264,45	
		Всего сметная прибыль						30782,43	
		Всего оборудование						138428,28	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						138428,28	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Всего прочие затраты						0,00	
		Справочно							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		затраты труда рабочих		116,64					
		затраты труда машинистов		0,55					
		ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)						303752,28	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		Затраты на компенсацию НДС при расчете для УСН		22,00				30963,97	
		% НДС от сметной стоимости						10,00	
		НДС, %		5,00				16735,81	
		Всего						351452,06	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

01.01.2027г

Дата окончания работ

31.12.2027г

Подрядчик ООО

"Валашика лифт"

Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки, тяговых канатов и ограничителя скорости на лифте

Наименование объекта: М.о., г. Балашиха, Твардовского, д. 18, п. 4 пасс.

Основание:

Сметная стоимость	328,781	тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	100	чел.-ч
Сметная заработная плата	59,392	тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2026 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Норма расхода	Поправочные коэффициенты	Цена на единицу измерения, руб.	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
									ЗТР, всего чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	Стоим. ед. с нач., руб.

Раздел 1. Монтажные работы

1	MP01-01-002-16	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 2	1 шт.	1,00					
		ЗП				1,00	8839,31	8839,31	
		ЭМ				1,00	560,82	560,82	
		в т.ч. ЗПМ				1,00	332,68	(332,68)	
		МР				1,00	265,17	265,17	
		НР от ФОТ	%	89,00				8163,07	
		СП от ФОТ	%	44,00				4035,68	
		ЗТР	чел-ч	16,20		1,00			16,20
Всего по позиции								21864,05	21864,05
2	MP01-01-009-01	Замена тягового каната	1 канат	3,00					
		ЗП				1,00	15197,02	45591,05	
		МР				1,00	455,94	1367,81	
		НР от ФОТ	%	89,00				40576,03	
		СП от ФОТ	%	44,00				20060,06	
		ЗТР	чел-ч	25,11		1,00			75,33
Всего по позиции								107594,95	35864,98
3	MP01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	1 ограничитель	1,00					
		ЗП				1,00	4961,40	4961,40	
		ЭМ				1,00	9,75	9,75	
		МР				1,00	148,84	148,84	
		НР от ФОТ	%	89,00				4415,65	
		СП от ФОТ	%	44,00				2183,02	
		ЗТР	чел-ч	8,45		1,00			8,45
Всего по позиции								11718,66	11718,66
Итого прямые затраты по разделу								61744,15	
в том числе:									
оплата труда (ОТ)								59391,76	
эксплуатация машин и								570,57	
в том числе:									
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов								570,57	
в том числе:									
оплата труда машинистов (ОТм)								332,68	
доплаты к оплате труда машинистов								0,00	
материальные ресурсы								1781,82	
в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						1781,82	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		Итого ФОТ (справочно)						59724,44	
		Итого накладные расходы						53154,75	
		Итого сметная прибыль						26278,76	
		Итого оборудование						0,00	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Итого прочие затраты						0,00	
		Итого по разделу						141177,66	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	

Раздел 2. Оборудование и материалы

4	КВШ 525х3х10,5 КМЗ	шт.	1,00	1,00	39600,00	39600,00
5	Канат лифтовой 10 DIN	м.	159,00	1,00	429,60	68306,40
6	Ограничителя скорости	шт.	1,00	1,00	32670,00	32670,00
	Итого прямые затраты по разделу					0,00
	в том числе:					
	оплата труда (ОТ)					0,00
	эксплуатация машин и					0,00
	в том числе:					
	эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов					0,00
	в том числе:					
	оплата труда машинистов (ОТм)					0,00
	доплаты к оплате труда машинистов					0,00
	материальные ресурсы					0,00
	в том числе:					
	материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки					0,00
	дополнительная перевозка материальных ресурсов					0,00
	перевозка					0,00
	Итого ФОТ (справочно)					0,00
	Итого накладные расходы					0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого сметная прибыль						0,00	
		Итого оборудование						140576,40	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						140576,40	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Итого прочие затраты						0,00	
		Итого по разделу						140576,40	
		в том числе:							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		ВСЕГО строительные работы						0,00	
		в том числе:							
		прямые затраты						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч					0,00	
		эксплуатация машин и механизмов						0,00	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						0,00	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч					0,00	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						0,00	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						0,00	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО монтажные работы						141177,66	
		в том числе:							
		прямые затраты						61744,15	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	100,00				59391,76	
		эксплуатация машин и механизмов						570,57	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

в том числе:

эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов 570,57

в том числе:

оплата труда чел.-ч 1,00 332,68
машинистов (ОТМ)

доплаты к оплате труда машинистов 0,00

материальные ресурсы 1781,82

в том числе:

материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки 1781,82

дополнительная перевозка материальных ресурсов 0,00

перевозка 0,00

ФОТ (справочно) 59724,44

накладные расходы 53154,75

сметная прибыль 26278,76

ВСЕГО оборудование 140576,40

в том числе:

оборудование без учета дополнительной перевозки 140576,40

дополнительная перевозка оборудования 0,00

ВСЕГО прочие затраты 0,00

в том числе:

прочие затраты 0,00

прочие работы 1,00 0,00

в том числе:

прямые затраты 0,00

в том числе:

оплата труда (ОТ) чел.-ч 0,00

эксплуатация машин и механизмов 0,00

в том числе:

эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов 0,00

в том числе:

оплата труда чел.-ч 0,00
машинистов (ОТМ)

доплаты к оплате труда машинистов 0,00

материальные ресурсы 0,00

в том числе:

материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		дополнительная						0,00	
		перевозка материальных ресурсов							
		перевозка						0,00	
		ФОТ (справочно)						0,00	
		накладные расходы						0,00	
		сметная прибыль						0,00	
		ВСЕГО по смете						281754,06	
		Всего прямые затраты по						61744,15	
		в том числе:							
		оплата труда (ОТ)	чел.-ч	100,00				59391,76	
		эксплуатация машин и механизмов						570,57	
		в том числе:							
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов						570,57	
		в том числе:							
		оплата труда машинистов (ОТм)	чел.-ч	1,00				332,68	
		доплаты к оплате труда машинистов						0,00	
		материальные ресурсы						1781,82	
		в том числе:							
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки						1781,82	
		дополнительная перевозка материальных ресурсов						0,00	
		перевозка						0,00	
		Всего ФОТ (справочно)						59724,44	
		Всего накладные расходы						53154,75	
		Всего сметная прибыль						26278,76	
		Всего оборудование						140576,40	
		в том числе:							
		оборудование без учета дополнительной перевозки						140576,40	
		дополнительная перевозка оборудования						0,00	
		Всего прочие затраты						0,00	
		Справочно							
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		затраты труда рабочих		99,98					
		затраты труда машинистов		0,55					
		ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)						281754,06	
		в том числе:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН						0,00	
		оборудование, отсутствующее в ФРСН						0,00	
		Затраты на компенсацию НДС при расчете для УСН		22,00				31371,14	
		% НДС от сметной стоимости						11,00	
		НДС, %		5,00				15656,26	
		Всего						328781,46	
		Дата начала работ							
		01.01.2027г							
		Дата окончания работ							
		31.12.2027г							
		Подрядчик ООО							
		"Балашиха лифт"							